

**Zápis z jednání rady Sdružení obcí pro nakládání s odpady, IČO 46772707
se sídlem Čížkovice, Želechovice č. p. 48, PSČ 410 02 Lovosice**

Datum: 12. září 2019 od 8,30 hodin

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Medáček Petr, Vacková Alena, Šuma Vladimír, Ing. Padělek František, Bc. Čechová Martina, Bc. Skružná Andrea, Bc. Sazeček T., Ing. Elman Ivo

Nepřítomen, omluven: Hajná Eva, Albrechtová Romana, Salcmanová Jana,

Hosté: Tyl Václav, Ing. Bešta Václav

Místo: zasedací místnost provozní budovy „SONO“ na adrese Želechovice 48

Předsedající: Ing. Petr Medáček, předseda Rady

Zapisovatel: Zubáková V.

Jednání Rady zahájil předsedající Ing. Petr Medáček, schválení níže uvedeného programu dle pozvánky s upřesněním bodu různé, bez dalšího jiného návrhu a připomínek.

Pořad jednání po schválení je následující:

- 1/ Zahájení, kontrola usnesení
- 2/ Informace o předání díla „C2“ – řešení skládkových vod
- 3/ Schválení dodatku na vícepráce „C2“
- 4/ Informace z realizace zakázky „C3.1. – likvidace jímky skládkových vod
- 5/ Informace o vyhlášení VŘ na svoz DNO z členských obcí
- 6/ Informace k výběrovému řízení na výstavbu skládky – etapa „C3“
- 7/ Informace z projednávání záměru výstavby separační linky v obci Čížkovice
- 8/ Projednání návrhu na úpravu smlouvy o pachtu
- 9/ Projednání postupu při ukončení smlouvy o nájmu movitých věcí
- 10/ Návrh na navýšení základního kapitálu SONO PLUS, s.r.o.
- 11/ Hospodaření za období leden–srpen 2019
- 12/ Různé, diskuze

Ad 1) Kontrola usnesení rady ze dne 1. 8. 2019

Bod 6) – zhodnocení volných finančních prostředků - 10 mil. Kč 6M TV, 20 mil. Kč 12M TV a 10 mil. Kč na spořicí účet - splněno

Ostatní projednávané body - průběžně plněny, viz. samostatné body dnešního jednání

Ad 2) Informace o předání díla „C2“ – řešení skládkových vod

Stavební dílo „C2“ - řešení skládkových vod byla v termínu, tj. 30.8.2019 fyzicky i protokolárně předáno, stejně tak byly dokončeny terénní úpravy pro pokládku těsnicí folie pod svodný drén (vícepráce). Práce byly provedeny v rozsahu dle projektové dokumentace, žádné nedodělky a zjevné vady při odevzdání a převzetí nebyly, dodatečně požadované práce a dodávky nejsou požadovány.

Usnesení k bodu 2:

Rada bere na vědomí informace o předání a převzetí stavby „Skládka SONO, etapa C2 – řešení skládkových vod“.

Ad 3) Schválení dodatku na vícepráce „C2“

Předsedající k výše uvedenému doplnil, že o vícepracích na stavbě byla rada průběžně informována. Současně s protokolem o předání a převzetí víceprací byl předán návrh smlouvy, který byl zpracován podle předložené a odsouhlasené nabídky, které zahrnovala – zemní práce při terénních úpravách, zhotovení drenážní vrstvy a těsnicí fólie a položení svodného drénu. Vše bylo zhotoveno a předáno. Již dříve rada pověřila předsedu podpisem dodatku smlouvy-původní odhadovaná výše 850 tis. Kč za zemní práce, byla nyní dodatkem upřesněna a doplněna o výše uvedené plnění, celková hodnota dodatku je 1 371 077,- Kč.

Usnesení k bodu 3:

Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě na investiční akci Skládka SONO, etapa C2 – řešení skládkových vod“ ve formátu, který byl předložen a projednán a pověřuje předsedu podpisem dodatku smlouvy č.1 a schvaluje finanční náklady na tuto činnost v celkové výši 1 371 077.- Kč.

Ad 4) Informace z realizace „C3.1. – likvidace skládkových vod z původní jímky“

Předsedající Ing. Medáček podal informaci o průběhu likvidace skládkové vody z jímky, které je podmínkou pro zahájení prací na zbývajících etapě skládkování. Od počátku smlouvy do konce měsíce srpna bylo vyvezeno již 6 810 tun skládkové vody. Ta je z jímky téměř vyčerpána, dle odhadu zbývá cca 500 tun. V řešení je postup na likvidaci sedimentu ze dna jímky. Názory, jak postupovat při jeho likvidaci se rozcházejí a projekt na „C3“ nabízí prosté zavezení jímky šterkodrtí. Vzhledem k tomu, že je třeba odstranit ostré předměty, které by mohly poškodit položenou fólii na dně jímky, je třeba postupovat s velikou opatrností a dno stabilizovat vhodným materiálem, který by absorboval tekutinu a dno zpevnil tak, aby se připravil prostor pro skládkování odpadu.

Usnesení k bodu 4:

Rada bere na vědomí informace o realizaci zakázky na „C3.1. – likvidace skládkových vod z původní jímky“ a ukládá předsedovi určit vhodný postup k vyčištění a stabilizaci dna původní jímky v rámci schváleného rozpočtu na tuto akci (5 000 tis.Kč) a pověřuje předsedu zajištěním realizace, aby mohlo být volně navázáno na zahájení výstavby samotného skládkového tělesa („C3).

Ad 5) Informace k výběrovému řízení na svoz DNO z členských obcí

Ing. Medáček informoval členy rady o vypsání výběrovém řízení – dokumentace byla zpracována firmou Europrojekty jako podklad pro podání nabídky v koncesním řízení s názvem „Sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu z členských obcí SONO na období od 1. 9. 2019 do 30. 9. 2023.“, zahájeného v souladu s ustanovením zákona dne 27.7.2019 uveřejněním Písemné výzvy k podání nabídek v koncesním řízení. Do termínu pro podání nabídek byla předložena pouze jedna nabídka a to firmou FCC BEC, s.r.o. – cena za stanoviště 2.490,- (ročně = 2x220 stanovišť na obcích + 2x19 sběrných dvorů) + ceny za likvidaci odpadů dle nabídky z 2x19 sběrových dvorů dle skutečného váhového množství. Po provedeném přezkumu nabídky bylo výběrovou komisí doporučeno uzavření smlouvy. Dne 29. 8. 2019 byla smlouva podepsána, aby mohl být zahájen podzimní svoz z členských obcí dle zvyklostí.

Usnesení k bodu 5:

Rada bere na vědomí informace o výsledku a podpisu výběrového řízení smlouvy na sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu na období od 1.9.2019 do 30.9.2023.

Ad 6) Informace o vyhlášení výběrového řízení na výstavbu skládky – etapa „C3“

Dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele 27. 7. 2019 jako veřejná zakázka na stavební práce formou zjednodušeného podlimitního řízení, konec lhůty pro podání nabídek byla stanoven na 16. 8. 2019 do 10 hodin. Do termínu pro podání nabídek byly doručeny 3 nabídky: DTS Vrbenský, a.s. (12.692.308,67Kč), MARKTRANS, s.r.o. (13.494.973,10 Kč) a Raeder a Falge,s.r.o. (13.137.890,90 Kč). Při provádění přezkumu nabídek byl zjištěn závažný nedostatek v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, který byl určen k ocenění zakázky (svodný drén, zaústění šachtíček). Tyto zjištěné nedostatky by měly výrazný dopad na rozsah, plnění a financování zakázky (vícepráce) a proto bylo rozhodnuto o zrušení zadávacího řízení. Po opravě projektové dokumentace se zahájí nové zadávací řízení, přičemž o tomto kroku budeme informovat zúčastněné účastníky, aby mohli v případě svého zájmu podat nabídku dle nově upravené projektové dokumentace.

Usnesení k bodu 6:

Rada bere na vědomí informace o zrušení výběrového řízení. Pověřuje předsedu zajištěním přepracování projektové dokumentace a vypsáním nového výběrového řízení na akci Skládky SONO, etapa C3. Současně pověřuje předsedu k podpisu smlouvy dle rozhodnutí komise pro výběr zhotovitele.

Ad 7) Informace z projednávání záměru výstavby separační linky v obci Čížkovice

Předsedající informoval o jednání se zástupci cementárny Lafarge – znovu potvrdili svůj zájem o spolupráci na našem projektu, deklarují svou připravenost k podpisu memoranda. K tvrzení, které zaznělo na OZ v Čížkovicích, o nemožnosti vyrobit dostatek páry z provozu uvedli, že mají 8x více páry, než by mohli sami spotřebovat, úkolem jsou technická řešení, jakým způsobem páru z provozu vytěžit.

V obci Čížkovice probíhá anketa (podklady zajistil ing.Medáček) – vyjádření občanů k našemu záměru. Výsledky ankety a rozhodnutí o „Projektu SONO“ bude OZ v Čížkovicích projednávat na svém zasedání dne 23.9. 2019.

Ad 8) Projednáni návrhu na úpravu smlouvy o pachtu

Předseda finančního výboru Ing. Bešta informoval radu o jednání finančního výboru, který se na základě žádosti provozní společnosti problematikou zabýval a přednesl doporučující usnesení ke smlouvě o pachtu:

- smlouva o pachtu, doba platnosti 4 roky do 31. 12. 2019 s možností prodlužování vždy o jeden rok
- členové FV souhlasí s návrhem Ing. Medáčka – neakceptovat žádost a NESNIŽOVAT sjednanou roční výši pachtu. Důvodem jsou významné částky investic do zařízení v letošním, případně v příštím roce. Akceptován pouze požadavek na změnu bodu 3. doba trvání pachtu – smlouva na dobu neurčitou.

Usnesení k bodu 8:

Rada schvaluje návrh finančního výboru na úpravu smlouvy o pachtu od 1.1.2020 – sjednaná roční výše pachtu se nemění, bod 3. doba trvání pachtu se mění na dobu neurčitou.

Rada ukládá finančnímu výboru připravit návrh dodatku smlouvy o pachtu k projednání na příští radu a schválení na členské schůzi.

Ad 9) Projednáni postupu při ukončení smlouvy o nájmu movitých věcí

Předseda finančního výboru Ing. Bešta informoval radu o projednávání i této problematiky ve finančním výboru. Smlouva o nájmu movitých věcí končí rovněž dnem 31. 12. 2019. Ing. Medáček navrhnul tento majetek dále nepronajímat a vyřešit jiným způsobem. Členové FV projednali 3 varianty budoucího nakládání s majetkem SONO – darování, vložení do majetku dceřiné společnosti nebo prodej v cenách obvyklých, byl posuzován dopad do účetnictví a daní sdružení, tak s.r.o.

Darování majetku – v rámci daňového přiznání k dani z příjmu by sdružení zdanilo dar v ceně obvyklé (podle znaleckého posudku) a muselo by se odvést DPH, v s.r.o. nelze DPH nárokovat (není daňový doklad, jen darovací smlouva), pořizovací cena tedy včetně DPH, účetní odpisy Ano, daňové odpisy Ne, majetek zmizí z rozvahy, bez toku financí.

Vložení do majetku s.r.o. – lze pokračovat v původních daňových odpisech započatých vkladatelem (již odepsáno, daňové odpisy 0), účetní odpisy lze z ceny podle znaleckého posudku, v rozvaze se hodnota majetku přesune z položek hmotného majetku do položky dlouhodobý finanční majetek, objem aktiv se nezmění, bez toku financí.

Nejtransparentnější je **prodej v cenách obvyklých** podle znaleckého posudku, z rozvahy sice „zmizí“ majetek, ale „přitečou“ potřebné finance, v s.r.o. lze odepisovat účetně i daňově, Sdružení odvede DPH, s.r.o. může nárokovat.

Usnesení k bodu 9:

Rada schvaluje doporučení finančního výboru jako jednoznačně nejlepší řešení této problematiky - varianta č. 3 – prodej v cenách obvyklých, tj. podle znaleckého posudku na počátku roku 2020.

Ad 10) Návrh na navýšení základního kapitálu SONO PLUS, s.r.o.

Ing. Medáček připomněl rozhodnutí rady ze dne 1.8.2019, kdy bylo schváleno pořízení drtičů, jeden z prostředků sdružení, druhý z prostředků provozovatele. Po projednání problematiky s daňovými poradci bylo doporučeno, aby oba drtiče pořídila provozní společnost a sdružení na nákup techniky poskytla prostředky. To je možné například formou vložení finančních prostředků jako vklad do základního kapitálu dceřiné společnosti. Tuto transakci by musela schválit rada (rozhodnutí v působnosti valné hromady) a následně i členská schůze. Navýšení základního kapitálu se zapisuje do obchodního rejstříku a vyžaduje právní kroky.

Další variantou dle §§ 162 – 166 zákona o obchodních korporacích a doporučenou auditory, je DOBROVOLNÝ příplatek mimo základní kapitál ve společnosti s ručením omezeným (nemusí být ve společenské smlouvě) - tuto transakci je možné uskutečnit na základě smlouvy společníka a jednatele s.r.o., může být poskytnuta v peněžité i nepeněžité formě, nezapisuje se do obchodního rejstříku, pouze v účetnictví se zaúčtuje jako součást vlastního kapitálu (vlastních zdrojů). Příplatek je možné vrátit, pokud tak rozhodne valná hromada a to za předpokladu, že příplatek převyšuje případnou ztrátu společnosti.

Usnesení k bodu 10:

Rada ukládá finančnímu výboru projednat další varianty řešení, jak získat peněžní prostředky na nákup rychloběžného a pomaloběžného drtiče a připravit doporučení pro rozhodnutí rady.

Ad 11) Hospodaření za období leden – srpen 2019

Předsedající předal slovo pí Zubákové, která krátce rekapitulovala informace k zaslanému přehledu hospodaření sdružení za období od ledna do srpna 2019. Výdaje po konsolidaci v tomto období dosáhly částky 10 823 060,24 Kč, významnou část těchto výdajů jsou kapitálové výdaje ve výši 9 004 tis. Kč („C2“). Příjmy po konsolidaci za uvedené období dosáhly výše 10 021 711,18 Kč, schodek rozpočtu za toto období dosáhl výše 801 349,06 Kč.

Usnesení k bodu 11:

Rada bere na vědomí informace o hospodaření za období leden – srpen 2019.

Ad 12) Různé, diskuze

Ing. Medáček informoval o poznatcích z minulých svozů nebezpečných odpadů z jednotlivých členských obcí, které tlumočili zástupci společnosti FCC BEC, s.r.o. – zhotovitel služby přijede se sběrným vozidlem na sjednané místo a ve sjednaném čase má personál dle smlouvy provádět odběr nebezpečných složek komunálního odpadu od OBČANŮ, tj. z ruky do ruky. Častým jevem však je, že přijedou k hromadě odpadu, kterou odložili občané, jež se z nejrůznějších důvodů „nemohli“ ve stanovený čas dostavit osobně. Nebezpečné složky komunálního odpadu se tak, třeba i přes noc, „poválují“ na nezabezpečených místech s možností volného přístupu a hrozí tak nebezpečí úrazu, zejména zvědavých dětí. Tato situace je porušením smlouvy uzavřené mezi námi a dodavatelem, ale pravděpodobně i porušení obecně závazné vyhlášky členské obce. Navíc na „hromady“ odpadu jsou občas odkládány i použité elektrozařízení z domácností, která podléhají zpětnému odběru (není již součástí smlouvy, likvidaci si zajišťuje obec).

Sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu z členských obcí organizuje a finančně zajišťuje pro své členské obce Sdružení obcí pro nakládání s odpady. Dle uzavřené smlouvy jsme povinni v součinnosti s členskými obcemi poskytnou potřebnou plochu pro umístění stanoviště sběrného vozidla ve sjednaných termínech a zajistit, aby byla volná a přístupná bez nebezpečí pro personál a vozidla.

Usnesení k bodu 12:

Rada „SONO“ ukládá starostům členských obcí, aby na stanovištích ve sjednaném čase (harmonogram, letáky) zajistili dohled pověřeného zástupce obce a současně, aby informovali své občany (např. rozhlasem) o postupu při předání nebezpečných složek vytríděných z komunálního odpadu v souladu s letákem (osobně) a o možnostech odevzdání elektrozařízení, které podléhá zpětnému odběru (bezplatně možno odevzdat v zařízení „SONO“ v pracovních dnech od 7 do 15 hodin).

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání rady v 11,20 hodin.

Dne: 12. září 2019
Zapsal: Zubáková V.

Ing. Petr Medáček
předseda rady „SONO“