

**Zápis z jednání rady Sdružení obcí pro nakládání s odpady, IČO 46772707
se sídlem Čížkovice, Želechovice č. p. 48, PSČ 410 02 Lovosice**

Datum: 1. srpna 2019 od 8,30 hodin

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Medáček Petr, Vacková Alena, Šuma Vladimír, Ing. Padělek František, Hajná Eva, Salcmanová Jana, Bc. Čechová Martina, Bc. Skružná Andrea, Albrechtová Romana

Nepřítomen: Ing. Elman Ivo

Omluveni: Bc. Sazeček T.

Hosté: Tyl Václav, Hynl Ivo, Procházková Lenka

Místo: zasedací místnost provozní budovy „SONO“ na adrese Želechovice 48

Předsedající: Ing. Petr Medáček, předseda Rady

Zapisovatel: Zubáková V.

Jednání Rady zahájil předsedající Ing. Petr Medáček, schválení níže uvedeného programu dle pozvánky s upřesněním bodů různé, bez dalšího jiného návrhu a připomínek.

Pořad jednání po schválení je následující:

- 1/ Zahájení, kontrola usnesení
- 2/ Informace o postupu prací na „C2“ – řešení skládkových vod
- 3/ Informace z realizace „C3.1. – likvidace jímky skládkových vod
- 4/ Informace o vyhlášení VŘ na svoz DNO z členských obcí
- 5/ Informace o vyhlášení VŘ na výstavbu skládky – etapa „C3“
- 6/ Projednání investičního záměru (drtiče + nakladač)
- 7/ Projednání žádostí – smlouva o pachtu, nájemní smlouva
- 8/ Hospodaření za období leden – červen 2019
- 9/ Návrh rozpočtového opatření č. 3/2019
- 10/ Různé, diskuze

Ad 1) Kontrola usnesení rady ze dne 30. 5. 2019

Bod 6) – peněžní prostředky převedeny do ČSOB, nové smlouvy o TV podepsány

Ostatní projednávané body - průběžně plněny, viz. samostatné body dnešního jednání

Ad 2) Informace o postupu prací na „C2“ – řešení skládkových vod

Ing. Medáček informoval členy rady o postupu prací na zakázce „C2“- velká část zakázky je hotova, skládkové vody jsou čerpány do nové jímky, dokončeny terénní úpravy pro pokládku těsnící folie pod svodný drén (vícepráce), proběhly zkoušky únosnosti podkladních vrstev pod komunikacemi, výsledné hodnoty splňují požadavky dané projektovou dokumentací s velkou rezervou. Kontrolní dny probíhají pravidelně 1x za 14 dní. Firma byla požádána o přerušení prací na komunikaci, aby se bez problémů mohla pokračovat další veřejná zakázka – vývoz a likvidace skládkových vod ze stávající jímky.

Usnesení k bodu 2:

Rada bere na vědomí informace o postupu prací na „C2 – řešení skládkových vod“-

Ad 3) Informace z realizace „C3.1. – likvidace skládkových vod z původní jímky“

Předsedající Ing. Medáček podal informaci o průběhu výběrového řízení na likvidaci skládkových vod, smlouva byla uzavřena dne 26. 6. 2019 s firmou TRANSPORTSTAV, s.r.o., nabídková cena 525,-Kč bez DPH za 1 tunu, četnost vývozu min. 600 tun týdně s možností vývozu o víkendy (dodatek smlouvy). Likvidace skládkové vody z jímky je podmínkou pro zahájení prací na zbývající etapě skládkování. Od počátku smlouvy do konce měsíce července bylo vyvezeno 4 055 tun, dle odhadu zbývá ještě cca 60-80 cm, neznámou je výše „blátíčka“, které bude na dně jímky. Názory, jak postupovat při jeho likvidaci se rozcházejí a projekt na „C3“ nabízí prosté zavezení jímky šterkodrtí. Vhodnější by bylo dno stabilizovat vhodným materiálem, který by absorboval tekutinu a dno zpevnil tak, aby se škodliviny z kalu dále nelouhovali do skládkových vod v nové nádrži.

Usnesení k bodu 3:

Rada bere na vědomí informace o realizaci služeb na „C3.1. – likvidace skládkových vod z původní jímky“.

Ad 4) Informace o vyhlášení VŘ na svoz DNO z členských obcí

Ing. Medáček informoval členy rady o vypsání výběrovém řízení – dokumentace byla zpracována firmou Europrojekty, podání nabídky v koncesním řízení s názvem „Sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu z členských obcí SONO na období od 1. 9. 2019 do 30. 9. 2023“ bylo zahájeno v souladu s ustanovením zákona dne 28. 7. 2019 uveřejněním písemné výzvy k podání nabídek v koncesním řízení pro koncesní smlouvu malého rozsahu, tedy koncesní řízení nepodléhající režimu podle koncesního zákona. Při hladkém průběhu by mělo být výběrové řízení ukončeno tak, aby vítěz mohl od září realizovat již podzimní svoz podle zvyklostí. Konec lhůty pro podání nabídek je 16. 7. 2019 do 10 hodin.

Usnesení k bodu 4:

Rada bere na vědomí informace o vyhlášeném výběrovém řízení na sběr, svoz a odstranění nebezpečných složek komunálního odpadu a pověřuje předsedu k podpisu smlouvy s vítězem výběrového řízení.

Jednání výběrové komise ve složení Ing. Harantová, Ing. Bešta a A. Vacková navazuje bezprostředně na konec lhůty pro podávání nabídek.

Ad 5) Informace o vyhlášení VŘ na výstavbu skládky – etapa „C3“

O postupu před vyhlášením zadávacích podmínek na stavbu Skládky SONO, etapa C3 informoval Ing. Medáček. Předpokládaná cena projektu měla být, podle usnesení minulé rady, určena rozpočtem dle projektové dokumentace. Soupis prací byl sestaven za pomoci položek místně obvyklých a celková cena projektu dosáhla částky cca 16 mil. Kč. *(štěrka na odvodnění tělesa skládky - 8 417 tun, původní jednotková cena 890,- Kč/t ?!?, k záspy stávající jímky rozpočtováno 6 498 m³ štěrkopísku, není třeba vyrovnat terén navážením tohoto materiálu, jde pouze o to zbavit se vody a případných sedimentů nebo je stabilizovat tak, aby se dalo v místě původní jímky skládkovat).*

Dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele 28. 7. 2019 jako veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení, konec lhůty pro podání nabídek je 16. 7. 2019 do 10 hodin. Dnešního dne byl formou dodatečné informace upravena zadávací dokumentace - datum ukončení stavebních prací dne 31. 3. 2019 (původně 31. 7. 2019) a zpřesněna specifikace položky geotextilie.

S ohledem na omezenou kapacitu skládkování na části skládky „C1“ by bylo ideální, kdyby výběr zhotovitele proběhl bez průtahů a vítězná firma mohla k realizaci smlouvy ihned přistoupit, aby se realizace stihla ještě před zimou 2019 - 2020.

Usnesení k bodu 3:

Rada bere na vědomí informace o vyhlášení výběrového řízení na výstavbu skládky – etapy C3 a pověřuje předsedu k podpisu smlouvy s vítězem výběrového řízení.

Jednání výběrové komise ve složení Ing. Harantová, Ing. Bešta a A. Vacková navazuje bezprostředně na konec lhůty pro podávání nabídek.

Ad 6) Projednání investičních záměrů

Předsedající předal slovo jednatelem společnosti p. Tylovi. Ten ve svém vystoupení zopakoval slova o omezené kapacitě stávající kazety, označované jako C1. Do podmínek výběrového řízení se sice podařilo zapracovat zkrácený termín výstavby zbývajících etap ke skládkování odpadů, ale obává se, že i tento horizont je příliš vzdálený a budou se muset hledat jiné možnosti skládkování. Při zahození skládky na jaře byl přijímán odpad pouze z popelářských vozů, tj. od občanů. Pro firmy bylo zařízení uzavřeno a nastala „panika, protože jsme jediné zařízení na okrese, které komunální a průmyslové odpady přijímá. Z důvodu příjmu velkého množství velkoobjemového odpadu (sedačky, nábytek, okna, stavební dřevo apod.) je třeba neprodleně řešit minimalizování objemů odpadů ukládaných do skládky. U objemného komunálního odpadu například tříděním, ale hlavně drcením. Pro tento účel by bylo vhodné zajistit nákup mobilního drtiče objemného odpadu, který lze využít i k dalším účelům (projekt 2024). Těmito procesy by došlo k úspoře místa pro ukládání odpadu v tělese skládky a v návaznosti na to i k prodloužení doby skládkování ve stávajícím, vymezeném prostoru.

Ing. Medáček doplnil, že k podobnému kolapsu by mohlo v budoucnu dojít i na obcích, pokud nebude urychleně schválen nový zákon o odpadech a pokud se nenastaví závazná pravidla pro budoucí nakládání s komunálními odpady. Tento „problém“ si většina starostů nepřipouští, protože služba zatím bez problémů funguje. Vybudováním plánovaného zařízení („Projekt 2024“) by se množství odpadů ukládaných do skládky podstatně snížilo a zbývajících poslední etapa, určená ke skládkování, by mohla odpady déle přijímat. Než se tak stane, je třeba odpady eliminovat, ať už samotným tříděním na obcích nebo použitím technologií, které

objem skládkovaných odpadů podstatně zmenší. Tímto zařízením je právě pomaluběžný drtič, který jsme viděli v chodu při naší návštěvě obecní skládky v Radimí. Pro potřeby kompostárny je vhodnější využití rychloběžného drtiče, který pracuje na jiném principu než ten, který v současné době vlastníme a provozujeme na kompostárně.

Následně jednatel společnosti p. Tyl seznámil radu se základními technickými údaji pomaluběžného a rychloběžného drtiče a zodpověděl dotazy.

Ing. Medáček navrhuje pořídit oba drtiče, jeden z prostředků sdružení, druhý z prostředků provozovatele. Po projednání problematiky s daňovými poradci navrhuje, aby oba drtiče pořídila provozní společnost a sdružení na nákup techniky poskytla prostředky. To je možné například formou vložení finančních prostředků jako vklad do základního kapitálu dceřiné společnosti. Tuto transakci by musela schválit členská schůze. Cesta přes pronájem drtiče zakoupeného sdružením je dle daňových poradců problematická, zejména při stanovení nájmu u takto drahého zařízení.

Usnesení k bodu 6:

Rada předkládá členské schůzi návrh na zvýšení základního kapitálu společnosti SONO PLUS, s.r.o. o 10 mil. Kč. Současně ukládá předsedovi připravit pro jednání členské schůze podklady pro tento krok, který se zapisuje do obchodního rejstříku.

Ad 7) Projednání žádosti – smlouva o pachtu, nájemní smlouva

Ing. Petr Medáček informoval členy Rady o žádostech, které obdrželo sdružení na konci června od provozovatele zařízení, společnosti SONO PLUS, s.r.o. Předmětem žádosti o úpravu smlouvy o pachtu je zejména snížení měsíční úplaty za pacht z důvodu změny ve výměrách využívání stávajících ploch. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy by měla řešit úpravu nájemného za stroje - to je odůvodněno stářím, opotřebením a častou poruchovostí strojů a s tím i souvisejícími vysokými náklady na opravy a udržování a vyjmutí překopávače kompostu ze smlouvy - tento stroj nebyl a nebude při stávajícím způsobu technologie využíván.

Po obsáhlé diskuzi k tomuto tématu bylo přijato následující **usnesení k bodu 7:**

Smlouva o pachtu bude prodloužena dodatkem – smlouva na dobu neurčitou, výše pachtu se zatím nemění vzhledem k probíhající investiční činnosti a dlouhodobým závazkům Sdružení (záloha ŘSD).

Platnost nájemní smlouvy (stroje) končí dnem 31. 12. 2019 a dále nebude prodloužována. Majetek, který je předmětem smlouvy bude prodán, darován či vložen do základního kapitálu provozní společnosti. Finanční výbor ve spolupráci s pí. Zubákovou připraví na příští jednání rady podklady pro rozhodnutí k výběru nejvýhodnější varianty. Dodatek smlouvy o pachtu bude předložen ke schválení členské schůzi v listopadu 2019.

Zodpovídá: Ing. Bešta, Zubáková V.

Termín: do příštího jednání rady

Ad 8) Hospodaření za období leden – červen 2019

Předsedající předal slovo pí Zubákové, která krátce zhodnotila plnění rozpočtu za období od ledna do června 2019. Vzhledem k převodu finančních prostředků dle rozhodnutí členské schůze dosáhly příjmy částky bez konsolidace 8.005.259,25 Kč a výdaje v tomto období dosáhly částky 6.834.885,89 Kč, významnou část těchto výdajů jsou kapitálové výdaje ve výši 5 491 tis. Kč na „C2“. Přebytek rozpočtu za toto období dosáhl výše 1 170 373,36 Kč.

Usnesení k bodu 8:

Rada bere na vědomí informace o hospodaření za období leden – červen 2019.

Ad 9) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2019

Členové Rady byli dále seznámeni s požadavky a odůvodněním na úpravy rozpočtu:

ZMĚNA ROZPISU ROZPOČTU:

➤ navýšení položky 5171 – opravy a udržování o 100 tis. Kč (celkově 200 tis. Kč) z položky 5901 – ostatní rezervy - rekonstrukce střechy garáží a dílny - v rozpočtu nedostatečná částka

Ze dvou nabídek - Zdeněk Lukeš (189.644,-Kč) a Pokrývačství Strádal (127.283,-Kč) byla vybrána první nabídka z důvodu detailní zpracovanosti nabídky a navrženého řešení výměny laťování + nový hromosvod vč. revize.

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.3

V návaznosti na usnesení bodu 5) je třeba připravit financování „C3“. Pro likvidaci skládkové vody z původní jámy je v rozpočtu připraveno 5 mil. Kč. S realizací „C3“ však rozpočet nepočítal a proto je třeba financování zajistit formou rozpočtového opatření. Proběhne-li výběrové řízení bez problémů a odvolávek dle harmonogramu, měla by zbývající část skládky být hotova do konce roku za předpokladu příznivých klimatických podmínek (pokládání fólie +5 stupňů C).

➤ Rozpočet doplnit položkou 6121- budovy, haly a stavby, org. 5 – stavba C3., financování zajistit ze zdrojů přebytků předchozích období (pol. 8115) ve výši 15 mil. Kč.

➤ Přesunem z položky 6130 – pozemky na pol. 6121 – budovy, haly a stavby, org. 3 (rekonstrukce, technické zhodnocení) ve výši 31.000,-Kč. – zajistit financování chodníčku okolo buňky ostrahy - schválený rozpočet neobsahuje tento ukazatel.

Ze dvou nabídek STAVBA Kapr s.r.o. (33.367,32 Kč) a Libor Beránek (36.366,-Kč) byla vybrána první jmenovaná nabídka s tím, že položky zemní práce a podklad dlažby zhotovíme vlastními silami, což bude zohledněno při fakturaci díla.

➤ V návaznosti na převody finančních prostředků budou do rozpočtu doplněny konsolidační převody a převody na termínované vklady v souladu s realizovanou nabídkou ČSOB.

Formou změny rozpisu rozpočtu bude třeba řešit i výměnu vadného přívodního kabelu k administrativní budově, který odhalila revize při přeložkách kabelů u investiční akce „C2“.

Usnesení k bodu 8:

Rada schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 3/2019 a změnu rozpisu rozpočtu na opravu střechy, celkový schodek rozpočtu po úpravách se navýší na 28 713 tis. Kč z původních 13 713 tis. Kč.

Ad 10/ Různé, diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání rady v 10,10 hodin.

Dne: 1. srpna 2019

Zapsal: Zubáková V.

Ing. Petr Medáček
předseda rady „SONO“